

АКТ
готовності об'єкта до експлуатації

м. _____ № _____ 20__ р.

_____ (найменування закінченого будівництвом об'єкта)

_____ згідно з проектом, характер будівництва:

_____ нове будівництво, реконструкція, реставрація,

_____ капітальний ремонт, категорія складності)

_____ (місцезнаходження об'єкта)

_____ (код об'єкта згідно з Державним класифікатором
будівель та споруд ДК 018-2000)

1. Будівництво здійснено генеральним підрядником (підрядником - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли

_____ виданий, місце проживання (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні

_____ переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки

_____ платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і

_____ мають відмітку у паспорті;

_____ найменування юридичної особи, місцезнаходження,

_____ код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

який виконав _____ (види робіт)

та субпідрядниками _____ (найменування субпідрядника)

_____ ,
які виконали _____

(види виконаних робіт)

2. Проектна документація на будівництво розроблена генеральним проектувальником

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер

паспорта, ким і коли виданий,

місце проживання (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання

відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку

у паспорті; найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ

_____ ,
або податковий номер)

який виконав _____

(назва частин або розділів документації)

та субпідрядниками _____

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання

(не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили

про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті; найменування

юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

_____ ,
згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

які виконали _____

(назва частин або розділів документації)

3. Проектна документація затверджена _____

(назва, дата і номер

_____ ,
документа замовника)

4. Дозвіл на виконання будівельних робіт виданий _____

(найменування органу, який видав дозвіл)

_____ 20__ р. № _____

5. Будівельно-монтажні роботи виконано у строк:

початок робіт _____;

(місяць, рік)

закінчення робіт _____

(місяць, рік)

6. Об'єкт (для всіх, крім житлових будинків) має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом		За результатами технічної інвентаризації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги	загальний	у тому числі пускового комплексу або черги

Випуск продукції (надання послуг), яка передбачена проектом будівництва в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей, у початковий період _____

(початок випуску продукції

із зазначенням обсягу)

Житловий будинок має такі показники:

Показники	Одиниця виміру	За проектом	За результатами технічної інвентаризації
Загальна площа квартир			
Кількість поверхів			
Загальний будівельний об'єм			
у тому числі підземні частини			
Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень			

Тип квартири	За проектом			За результатами технічної інвентаризації		
	кількість квартир	площа квартир, кв. метрів		кількість квартир	площа квартир, кв. метрів	
		загальна	житлова		загальна	житлова
однокімнатна						
двокімнатна						
трикімнатна						
чотирикімнатна						
п'ятикімнатна						
шестикімнатна						
семикімнатна						
восьмикімнатна і більше						
Усього квартир						

7. На об'єкті виконано згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами всі роботи, передбачені проектною документацією. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

8. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом будівництва, проведено у повному обсязі.

9. Роботи з оздоблення фасаду, благоустрою території, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

10. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією на будівництво _____ тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи _____ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _____ тис. гривень.

11. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, _____ тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи _____ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _____ тис. гривень.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Замовник

_____ (найменування посади)

_____ (підпис)

_____ (прізвище, ім'я та по батькові)

Генеральний
проектувальник

Генеральний
підрядник
(підрядник)

Субпідрядник

Страховик
(якщо об'єкт
застрахований)

Представник
профспілкової
організації
(за рішенням
замовника для
об'єктів
виробничого
призначення)
